

Helyszínrajz M=1:200

Tornyiszentmiklós:

Zala megye délnyugati sarkában, a zalai dombság déli részén fekszik. A település egyik oldalát festői dombsor, a másikat patak szegélyezi. Éghajlata szélsőségektől mentes. A csapadéokban gazdag vidéket változatos növénytakaró borítja.

A település első okleveles említése 1239-ből való. A 16. század végétől a 18. század elejéig a falu földesúri bíróság székhelye is volt. 1646-ig a falu a Bánffyak birtoka, majd Nádasdy és Eszterházy birtok.

A település legmagasabb dombján álló műemlék jellegű barokk, római katolikus templom 1769 és 1774 között épült, egyhajós, félköríves szentélyű, és Szent Miklós tiszteletére szentelték. A templom freskóit Johann Cymbal festette (1774). Harangja Zágrábban készült 1771-ben Martinus Felt harangöntő műhelyében.

1880-tól postaállomás, 1928-tól pedig telefon is működött a faluban. 1912-ben felépült az új elemi iskola mely ma is működik alsó tagozattal.

1937-ben Kerkaszentmiklóst egyesítik Lendvaujfaluval Tornyiszentmiklós néven.

Lakói 1940-től a szomszédos településen, Lovásziban a kőolajbányászatban találtak munkát.

1992-ben Szlovénia felé határátkelő nyílt. 2004. szeptember 18-án átadásra került az M70-es autópályát Tornyiszentmiklósig, mely a tranzitforgalmat növelte. A településen jelenleg 688 fő lakik.

Az meglévő épület múltjáról:

1897-ben Eszterházy herceg tulajdonában vízimalomként működik, valamikor a századforduló előtt épült.

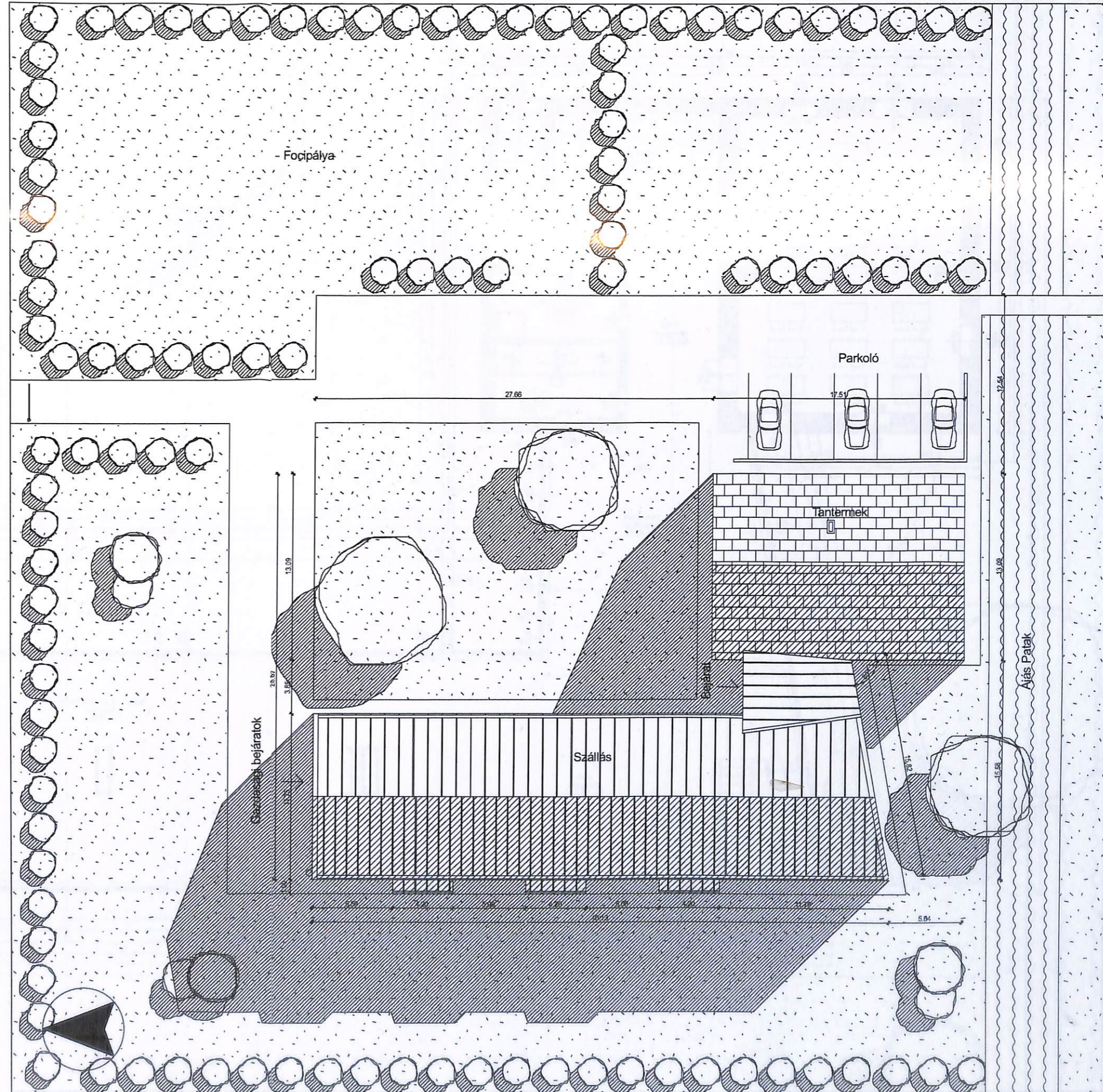
Az I. világháború előtt alakítják át vadászkastéllá, Hohenzoller német herceg tulajdonát képezi.

1923-45-ig Eszterházy herceg erdőgazdasági hivatala, Szarkássy László erdőmérnök lakja.

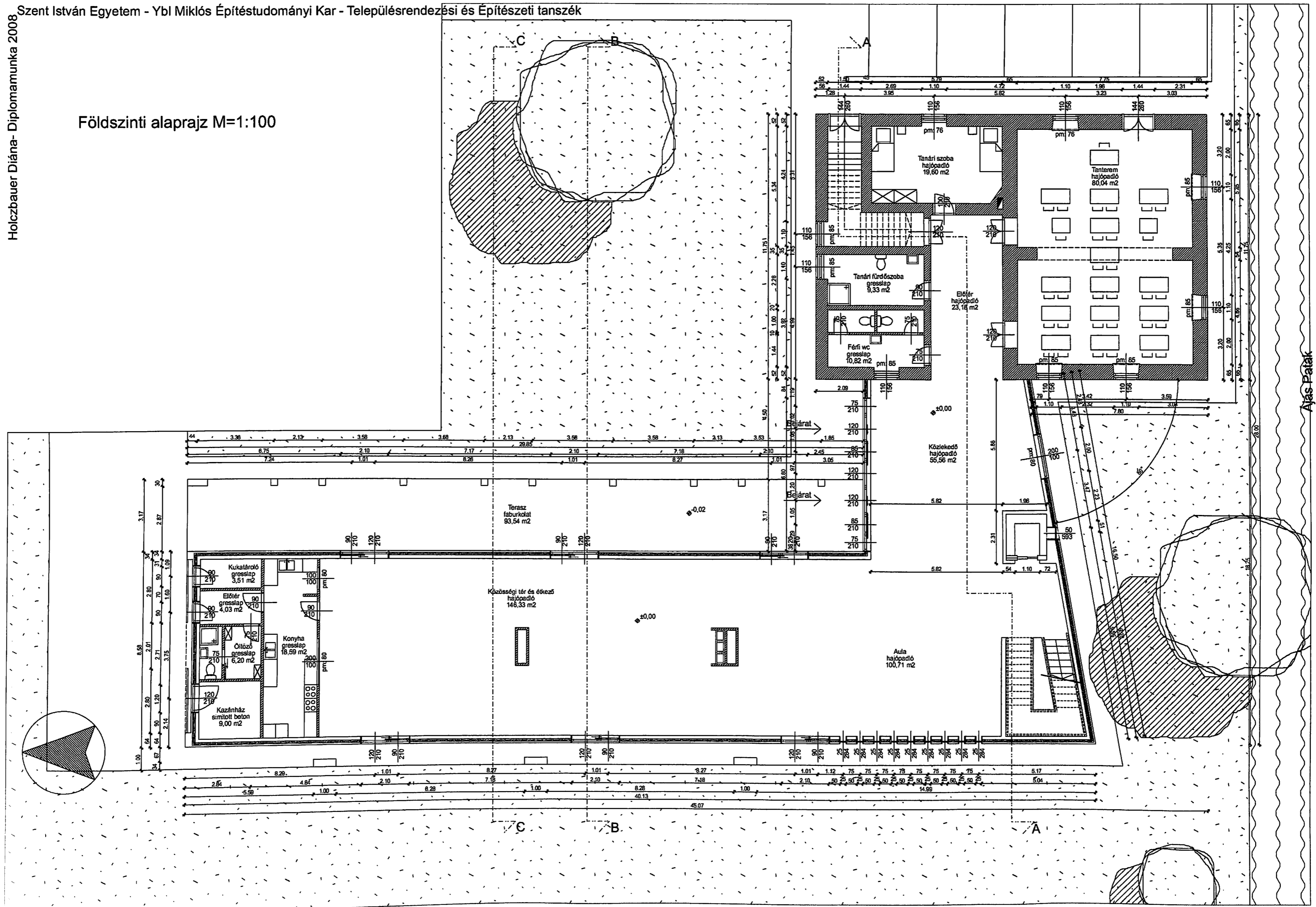
1945-56-ig Államvédelmi Hatóság (kékávós) laktanya.

1956-tól tanácsi, majd magántulajdon. A tanácsi időben bérlakásként üzemel, két család lakja. Mióta magánkézben van, táborozó csoportoknak biztosít szállást.

A köznyelven ma is „vadászkastély” néven emlegeti.

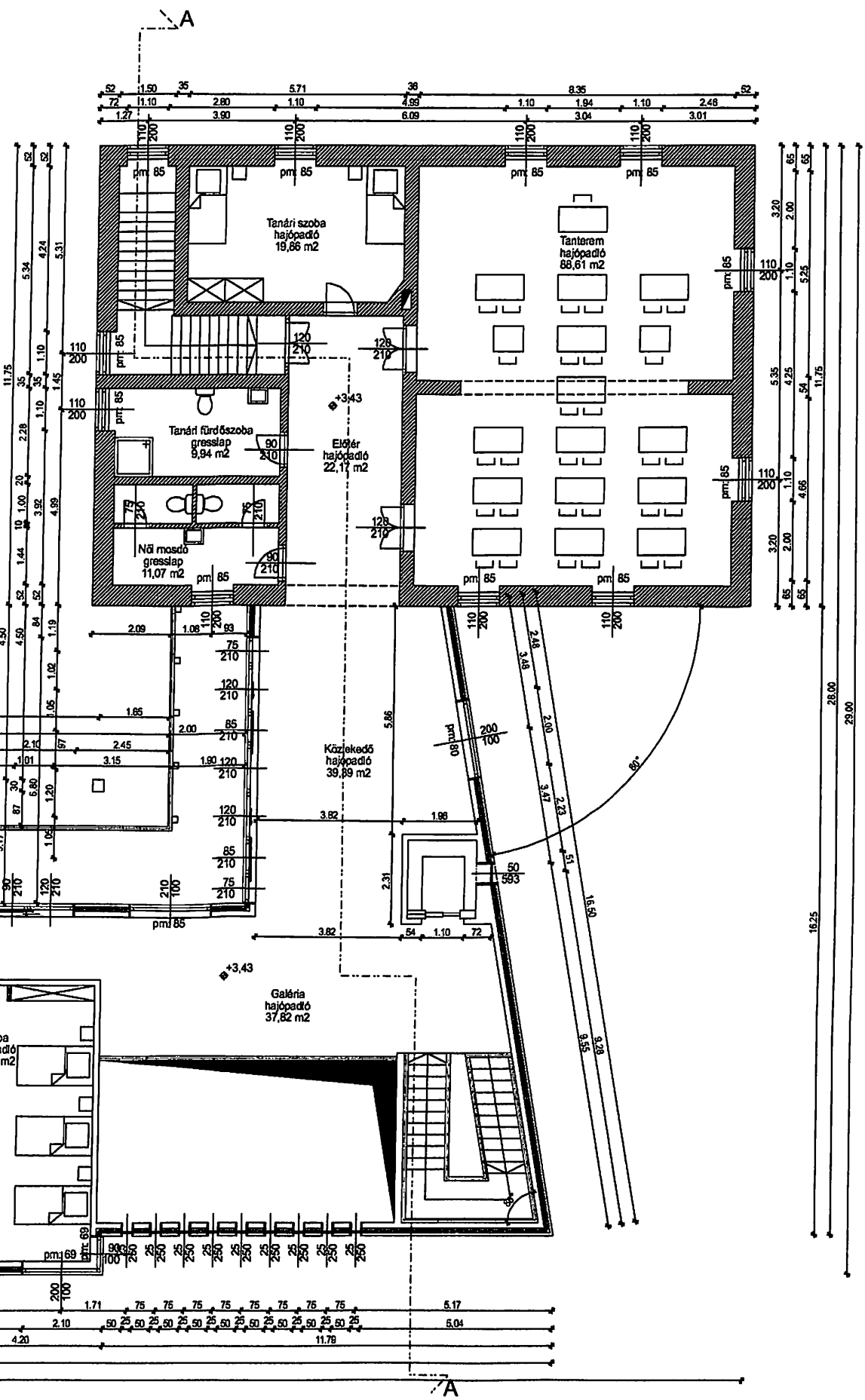
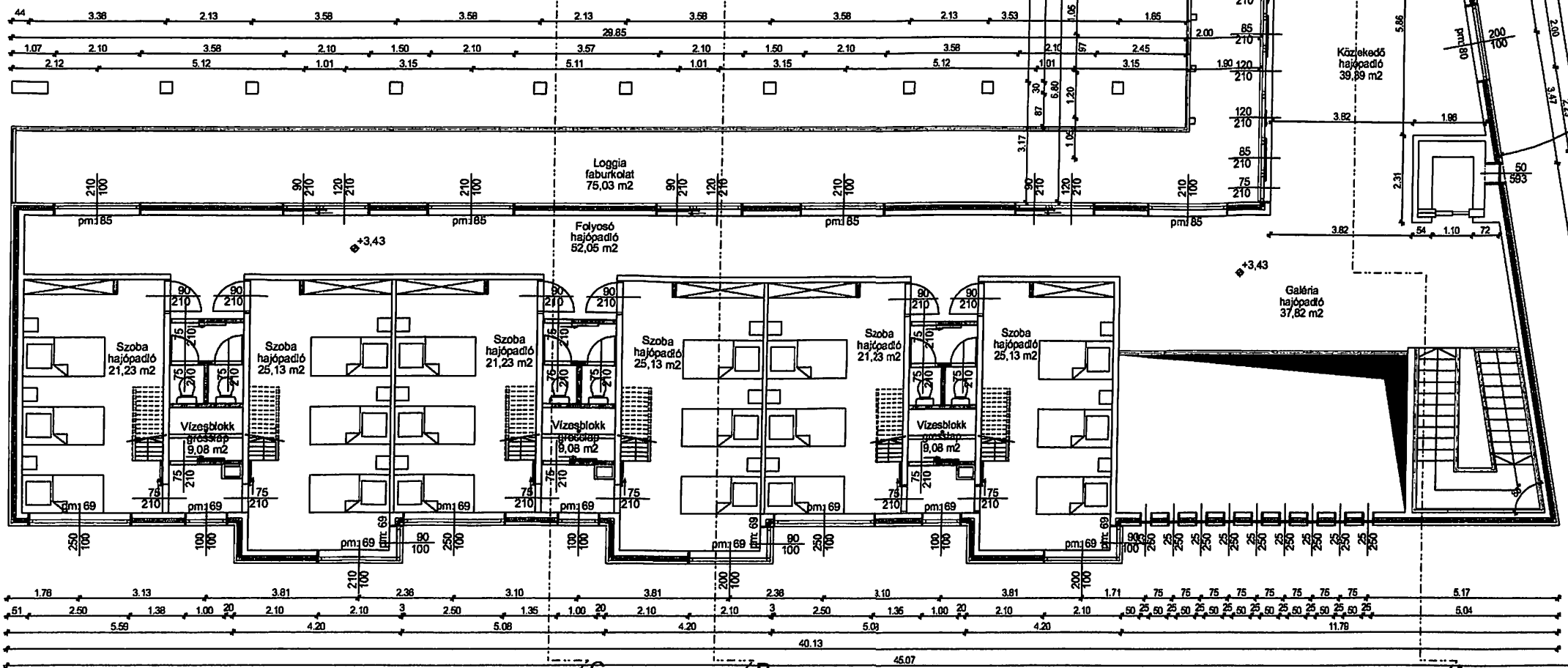
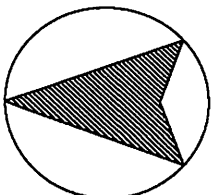
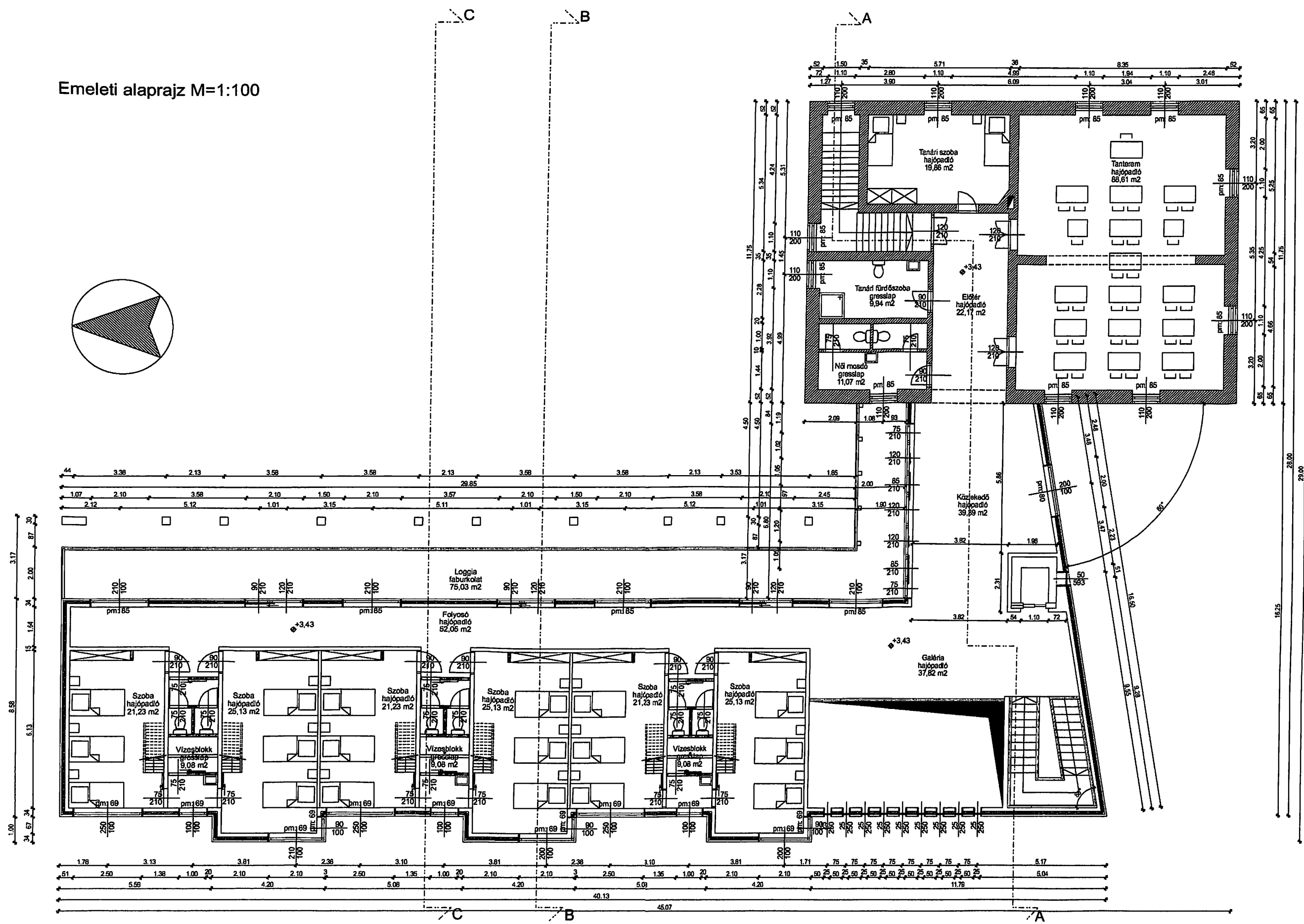


Földszinti alaprajz M=1:100

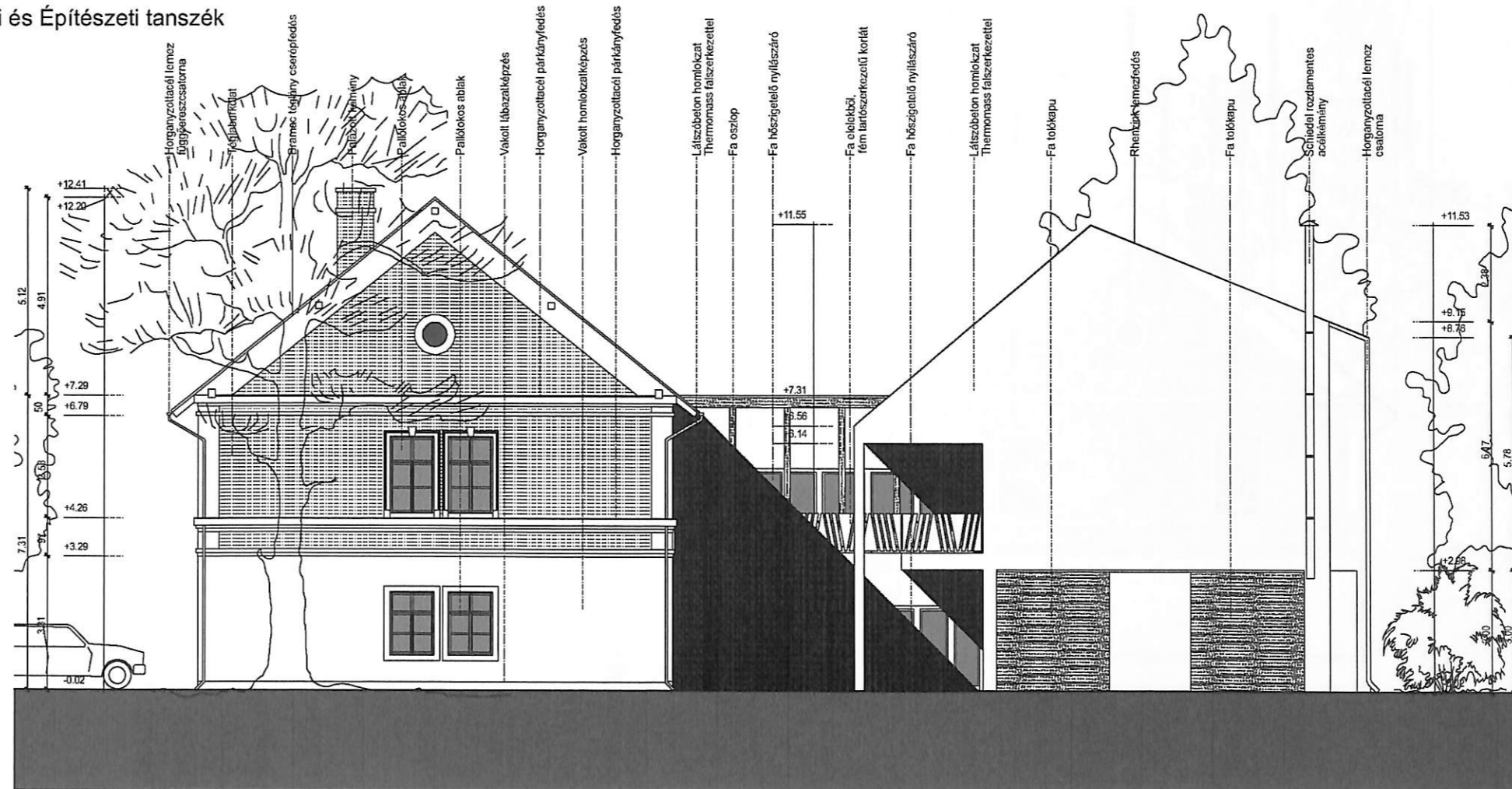


Ajánlat

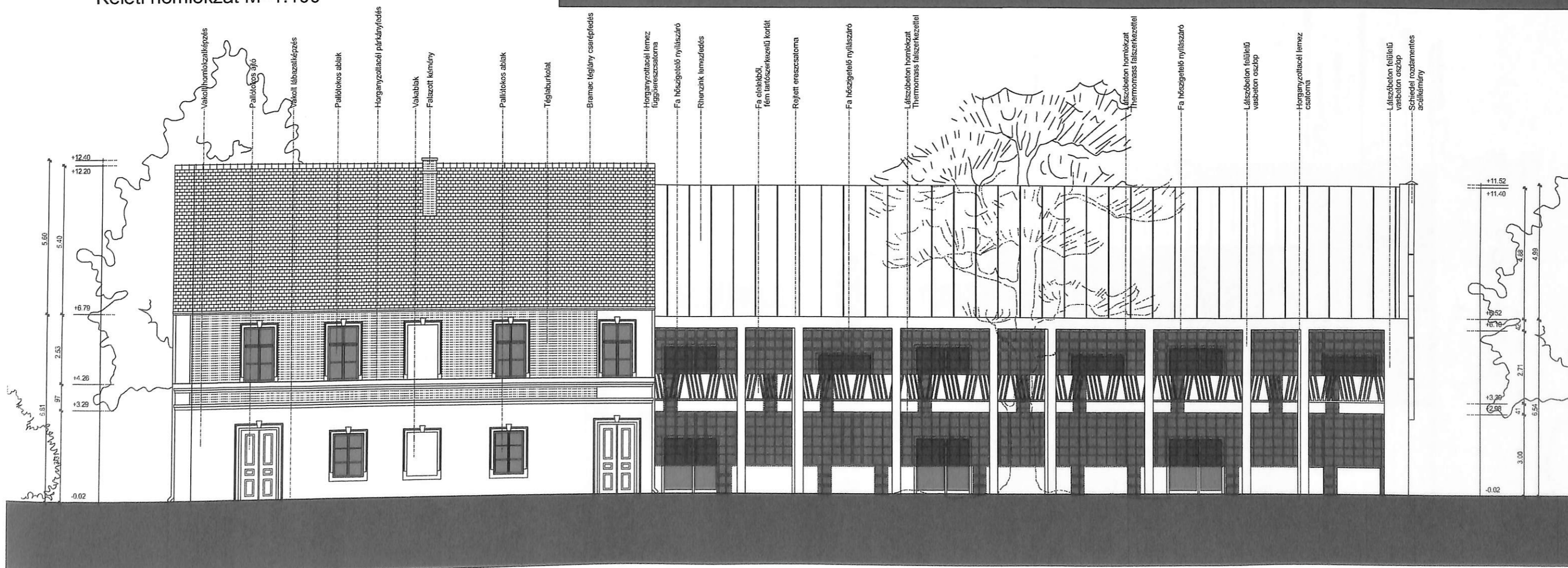
Emeleti alaprajz M=1:100



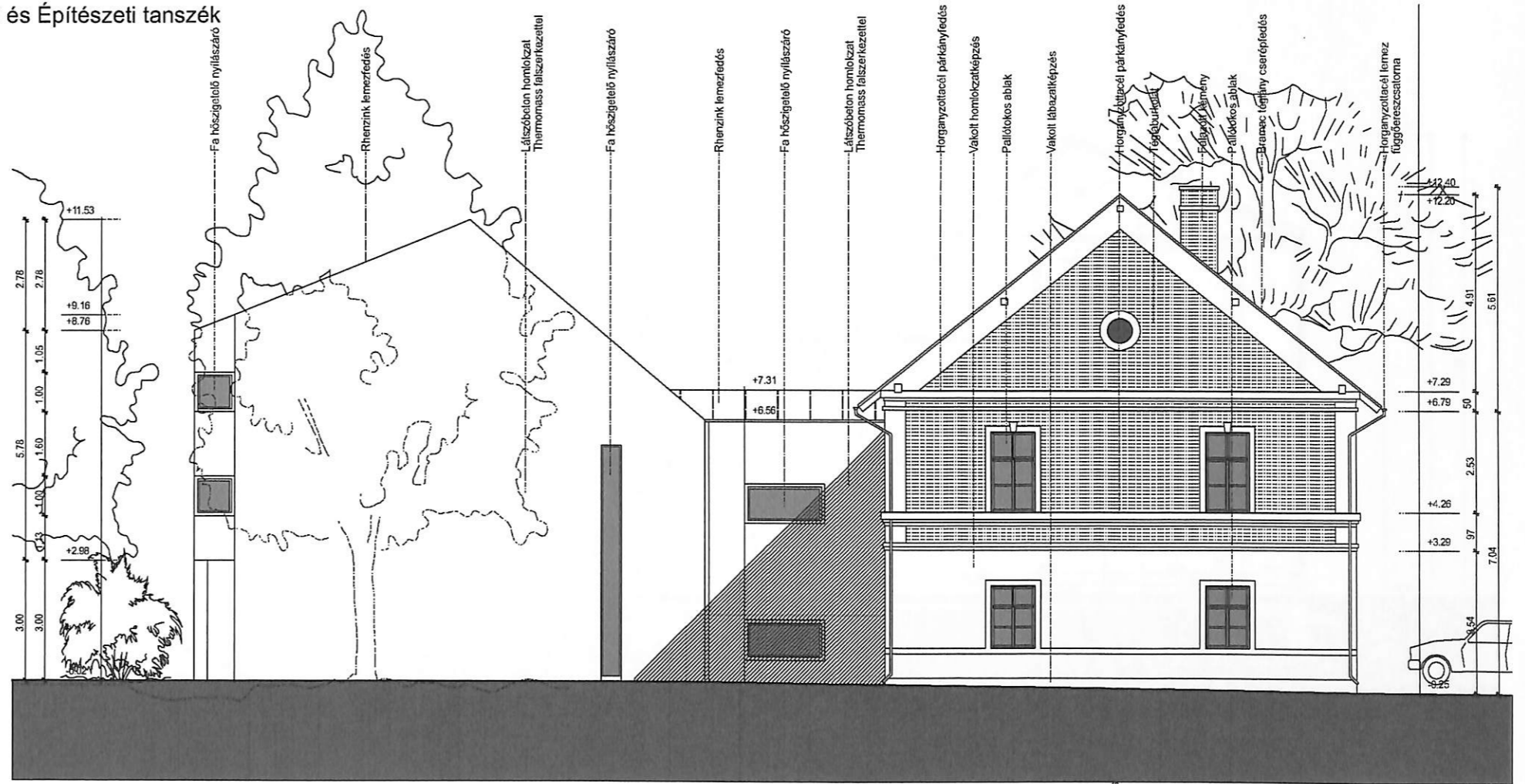
Északi homlokzat M=1:100



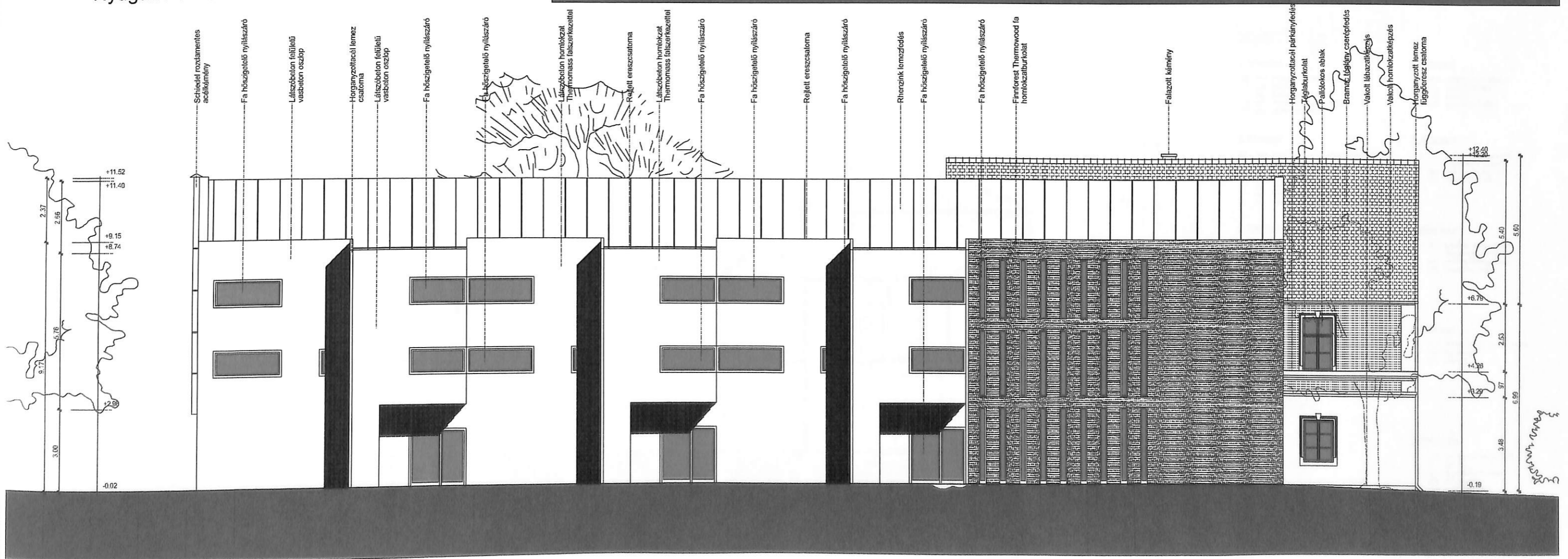
Keleti homlokzat M=1:100



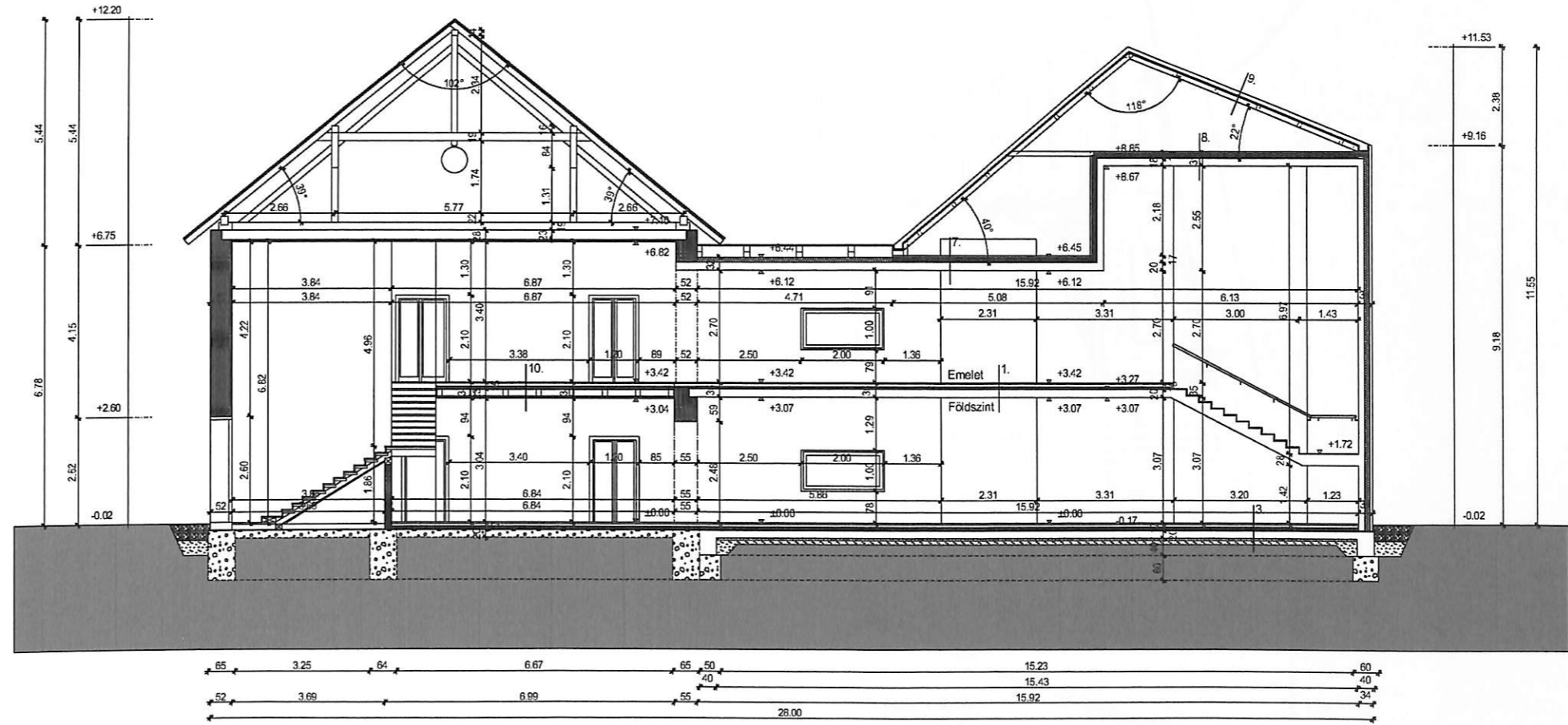
Déli homlokzat M=1:100



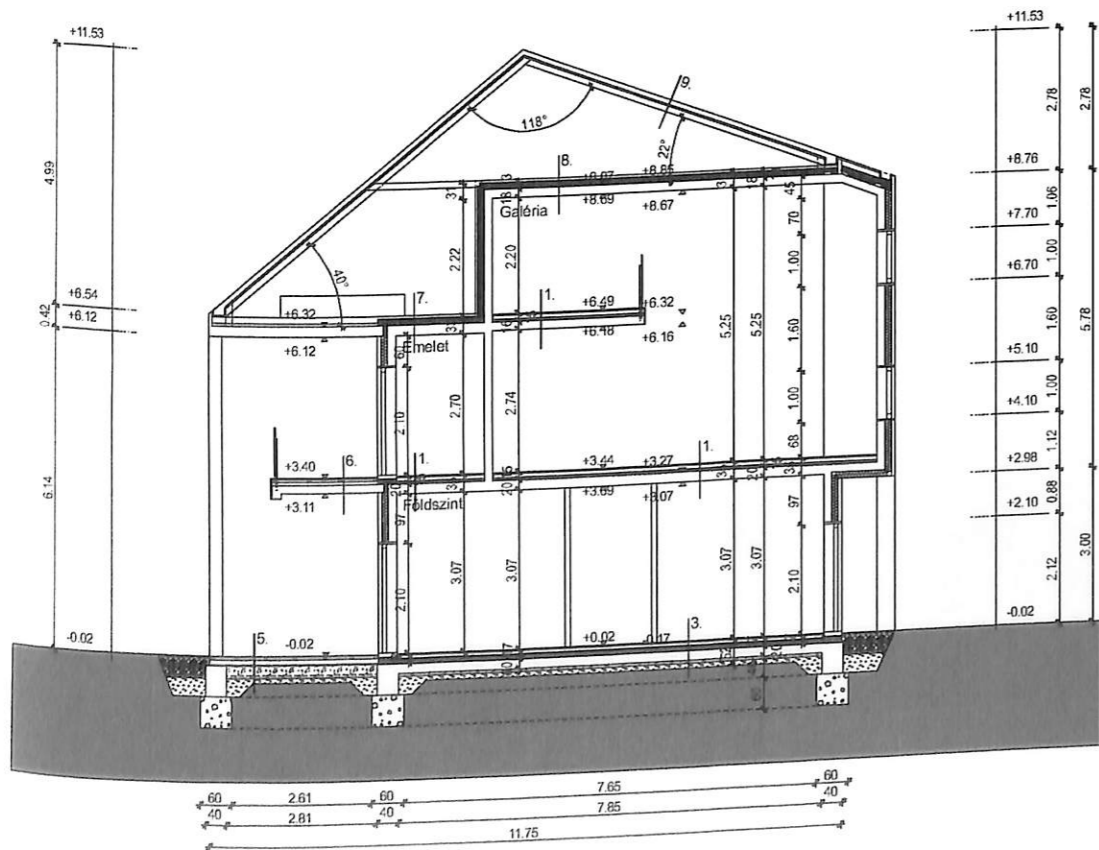
Nyugati homlokzat M=1:100



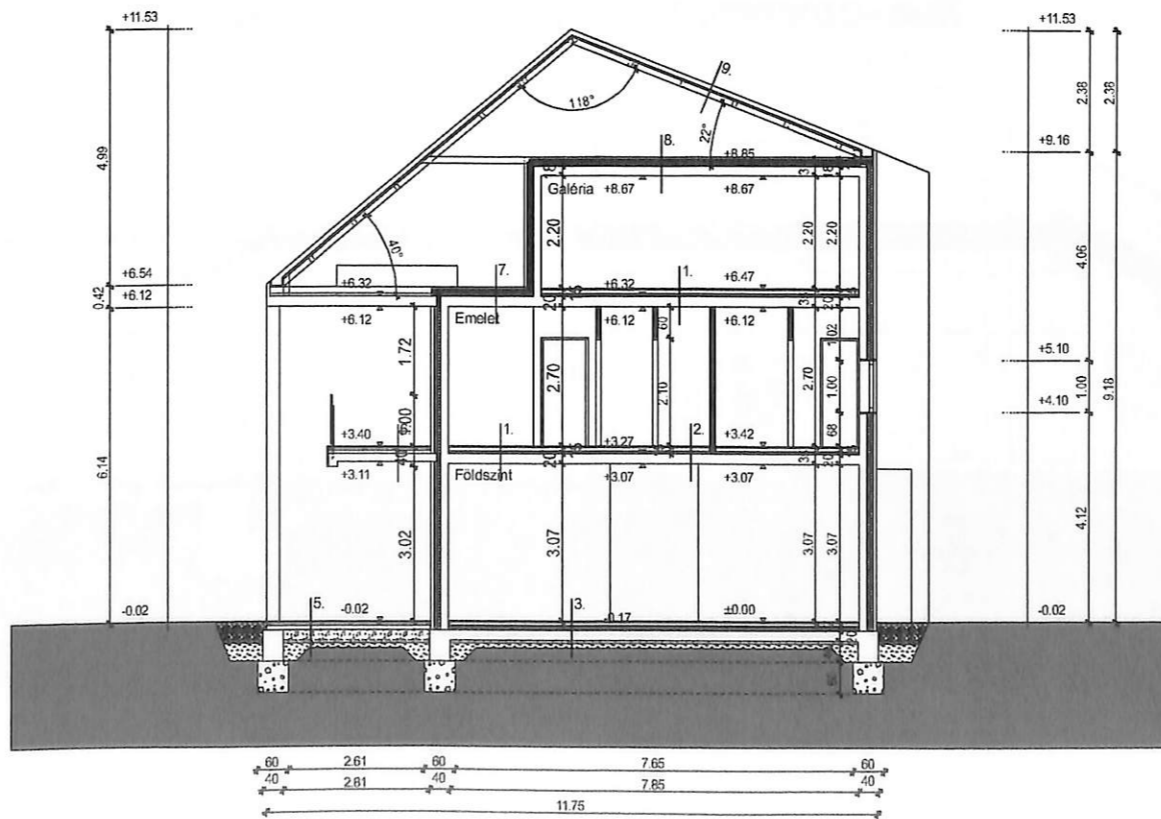
A-A metszet M=1:100



B-B metszet M=1:100

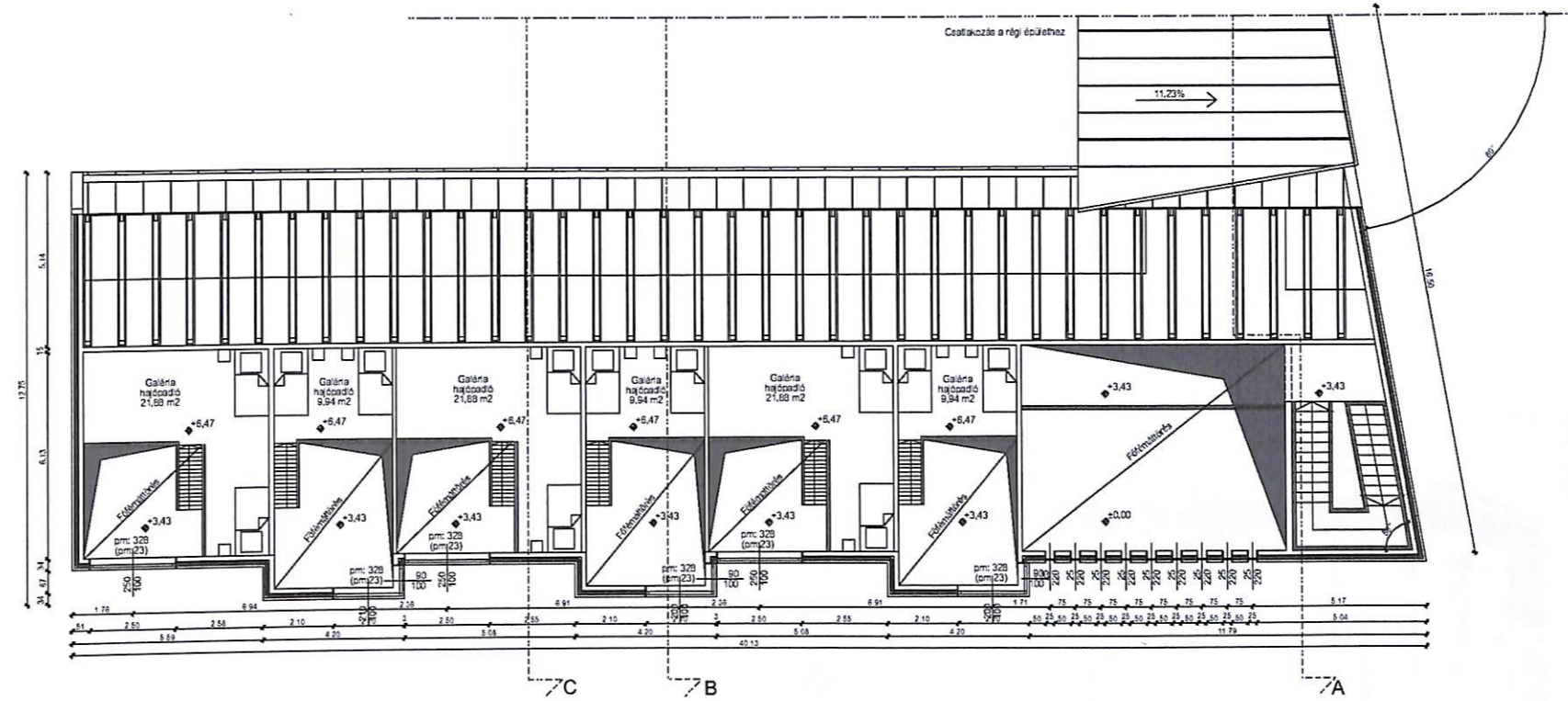


C-C metszet M=1:100

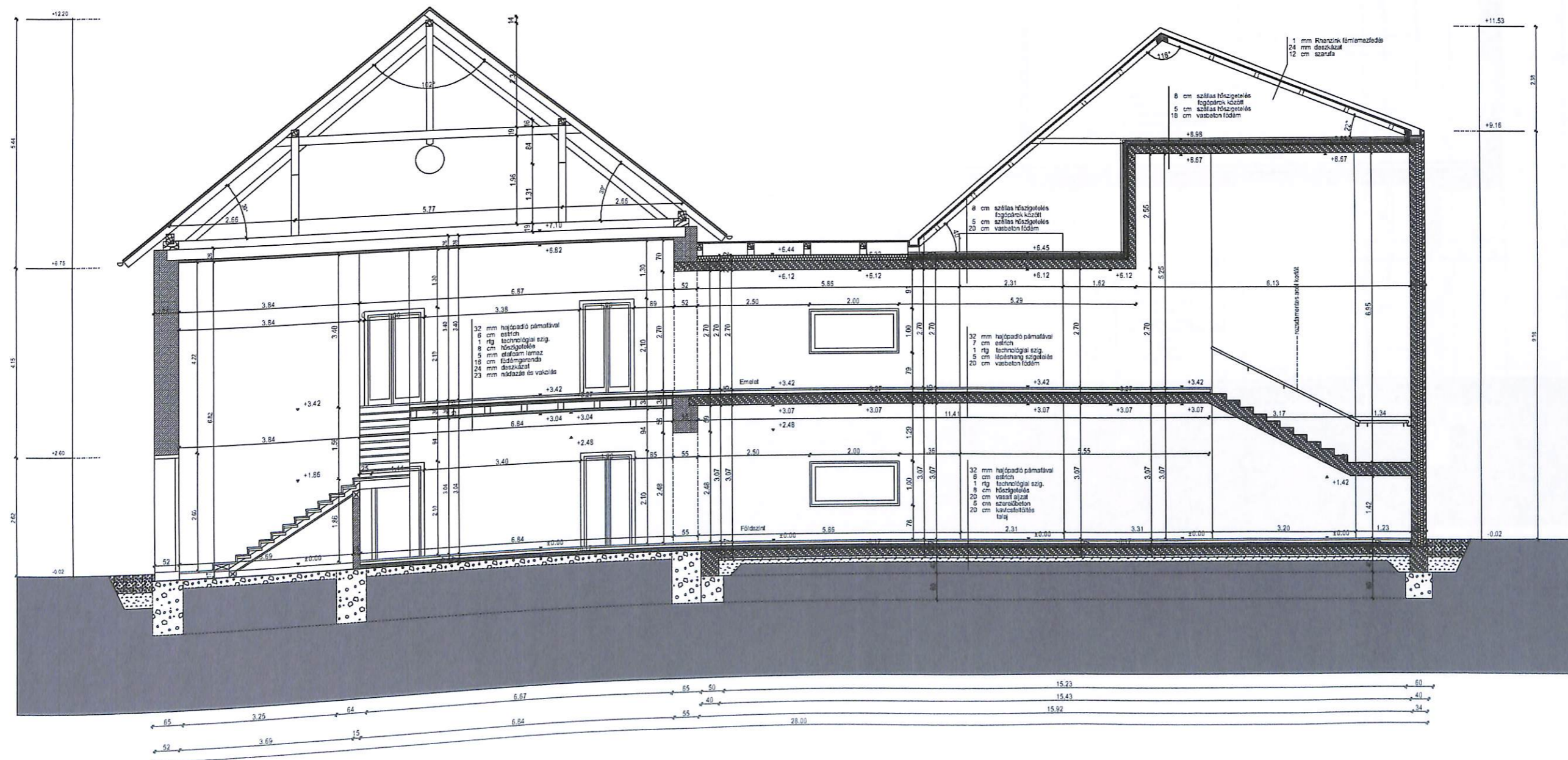


- | | |
|--|-------------------------------|
| 1. Rétegránd | 6. Rétegránd |
| 32 mm hajópadló párnafával | 22 mm külsőléteri faburkolat |
| 7 cm esztrich | 5 cm párnafaterítés |
| 1 rfg technológiai szig. | 6 cm esztrich |
| 5 cm lépéshang szigetelés | 16 cm vasbeton födém |
| 20 cm vasbeton födém | |
| 2. Rétegránd | 7. Rétegránd |
| 15 mm gresslap burkolat ragasztóhabarccsal | 8 cm szállás hőszigetelés |
| 1 rfg kent szigetelés | fogóparók között |
| 17 mm aljzatkegyenlítő | 5 cm szállás hőszigetelés |
| 7 cm esztrich | 20 cm vasbeton födém |
| 1 rfg technológiai szig. | |
| 5 cm lépéshang szigetelés | |
| 20 cm vasbeton födém | |
| 3. Rétegránd | 8. Rétegránd |
| 32 mm hajópadló párnafával | 8 cm szállás hőszigetelés |
| 6 cm esztrich | fogóparók között |
| 1 rfg technológiai szig. | 5 cm szállás hőszigetelés |
| 8 cm hőszigetelés | 18 cm vasbeton födém |
| 20 cm vasalt aljzat | |
| 5 cm szerezőbeton | |
| 20 cm kavicsfeltöltés talaj | |
| 4. Rétegránd | 9. Rétegránd |
| 15 mm gresslap burkolat ragasztóhabarccsal | 1 mm Rhenzink fémtetmezőfedés |
| 1 rfg kent szigetelés | 24 mm deszkázat |
| 17 mm aljzatkegyenlítő | 12 cm szarufa |
| 6 cm esztrich | |
| 1 rfg technológiai szig. | |
| 8 cm hőszigetelés | |
| 20 cm vasalt aljzat | |
| 5 cm szerezőbeton | |
| 20 cm kavicsfeltöltés talaj | |
| 5. Rétegránd | 10. Rétegránd |
| 22 mm külsőléteri faburkolat | 32 mm hajópadló párnafával |
| 5 cm párnafaterítés | 6 cm esztrich |
| 10 cm esztrich | 1 rfg technológiai szig. |
| 20 cm vasbeton gerendadarab, közé | 8 cm hőszigetelés |
| sovány betonmal kitöltve | 5 mm átütőlemez |
| 5 cm szerezőbeton | 16 cm födémgerenda |
| 20 cm kavicsfeltöltés talaj | 24 mm deszkázat |
| | 23 mm nádazás és vakolás |

Galéria alaprajz M=1:100



B-B metszet M=1:50



B-B metszet M=1:50

Megjegyzés:

Tartószerkezet:

Az épület falai és oszlopai alatt 60/60-as sávalap készül betonból. Erre egy 40/60-as gerendarács kerül, mely a 20 cm-es vasalt aljzattal együtt készül el, tárcsaként együttdolgozik. A terasz alatt a vasalt aljzat helyett gerendarács készül az oszlop és fal sávalapjának együttdolgoztatása érdekében. A gerendarács között sovány beton kitöltést alkalmazunk.

Thermomass falszerkezet felépítése:

6,5 cm külső kéreg, mely elsősorban esztétikai funkciót tölt be
12 cm furatolt Styrofoam zártcellás hőszigetelés
15 cm belső kéreg, mely a teherhordó szerkezet
A falak öntött falas rendszerben készülnek, a külső és belső kerget speciális hőhídmentes kapcsolóelemekkel kötik össze az együttdolgozás érdekében. A 6,5+12+15-ös falszerkezet hőátbocsátási tényezője U=0,3. Ez megegyezik egy 44-es PhoroTherm fal hőátbocsátási tényezőjével.
Nyílászárók kirekesztése benmaradó fa zsaluzással készül.

Födémek monolit vasbeton szerkezetűek. A falszerkezet teherhordó belső kérgével összevasalva készül, az együttdolgozás érdekében. Vastagsága földemenként változó, a földszint és emelet felett 20 cm, a galéria konzolos része és a galéria feletti födém 18 cm, míg a loggia konzol 16 cm.

Tetőszerkezet mérnöki szerkezettel készül a nagy fesztáv és nehéz kapcsolódás miatt.

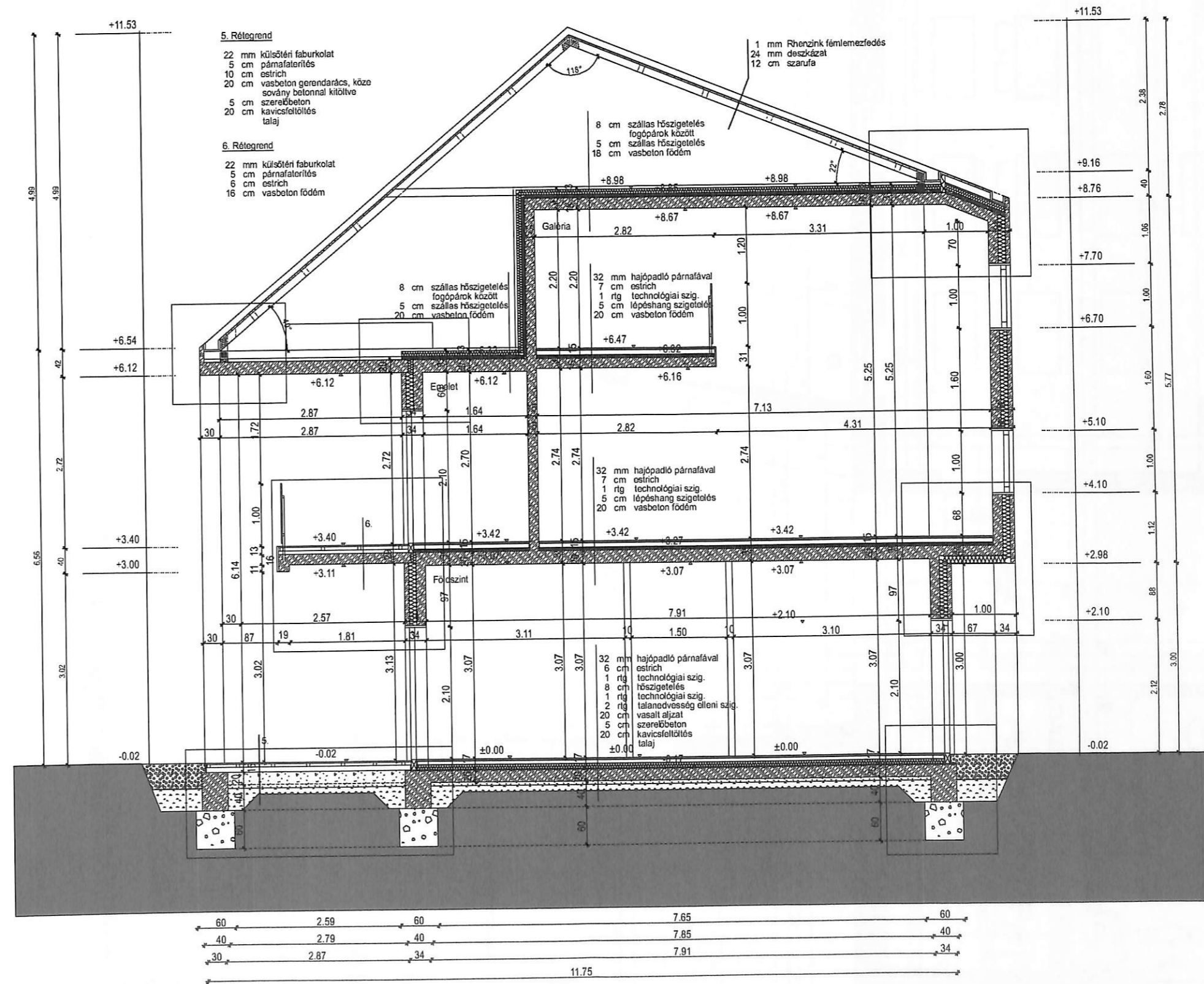
Burkolatok:

Külső téri teraszon és loggián Finnforest Thermowood külső téri padlóburkolatot alkalmazunk, mely 22 mm vastagságú és 50/50 mm-es párnafára szerelendő.

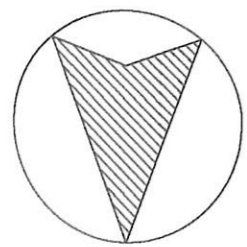
Homlokzaton található fa burkolat szintén Finnforest Thermowood külső téri homlokzatburkolat, mely 21 mm vastag és 142 mm széles elemekből áll.

Tető fedés Rhenzink lemezekből készül, rejtett ereszképzéssel.

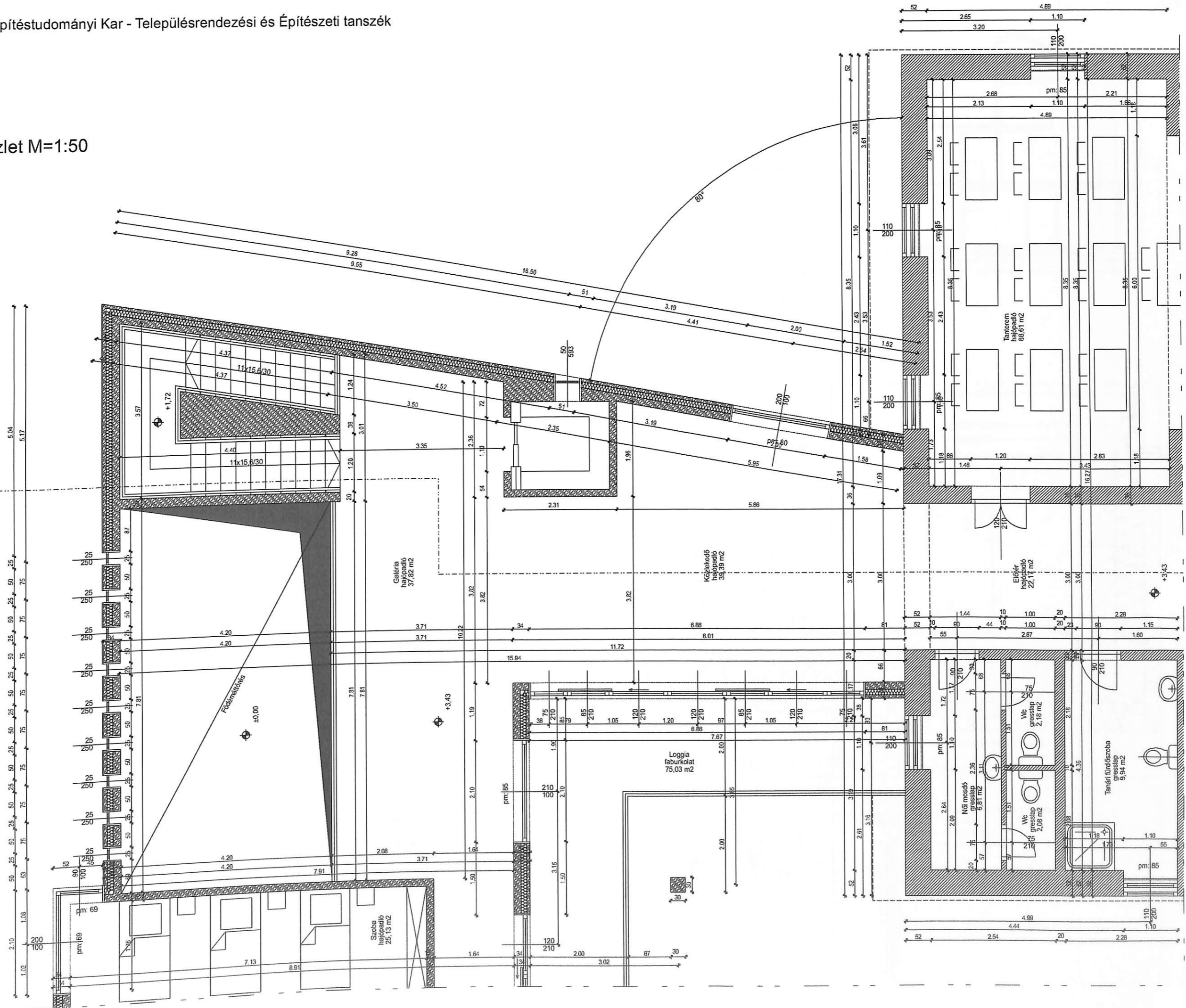
A homlokzati nyílászárók fa anyagúak, hőszigetelt üvegezéssel ellátottak. A teraszajtók két részre osztottak, a 90-es szárny fix, míg a 120-as szárny sírjából kiugró tolóajtó.



Emeleti alaprajz részlet M=1:50



A



Csomópontok M=1:10

Az épület falai és oszlopai alatt 60/60-as sávalap készül betonból. Erre egy 40/60-as gerendarács kerül, mely a 20 cm-es vasalt aljzattal együtt készül el, tárcsaként együttdolgozik.
A terasz alatt a vasalt aljzat helyett gerendarács készül az oszlop és fal sávalapjának együttdolgoztatása érdekében. A gerendarács között sovány beton kitértést alkalmazunk.

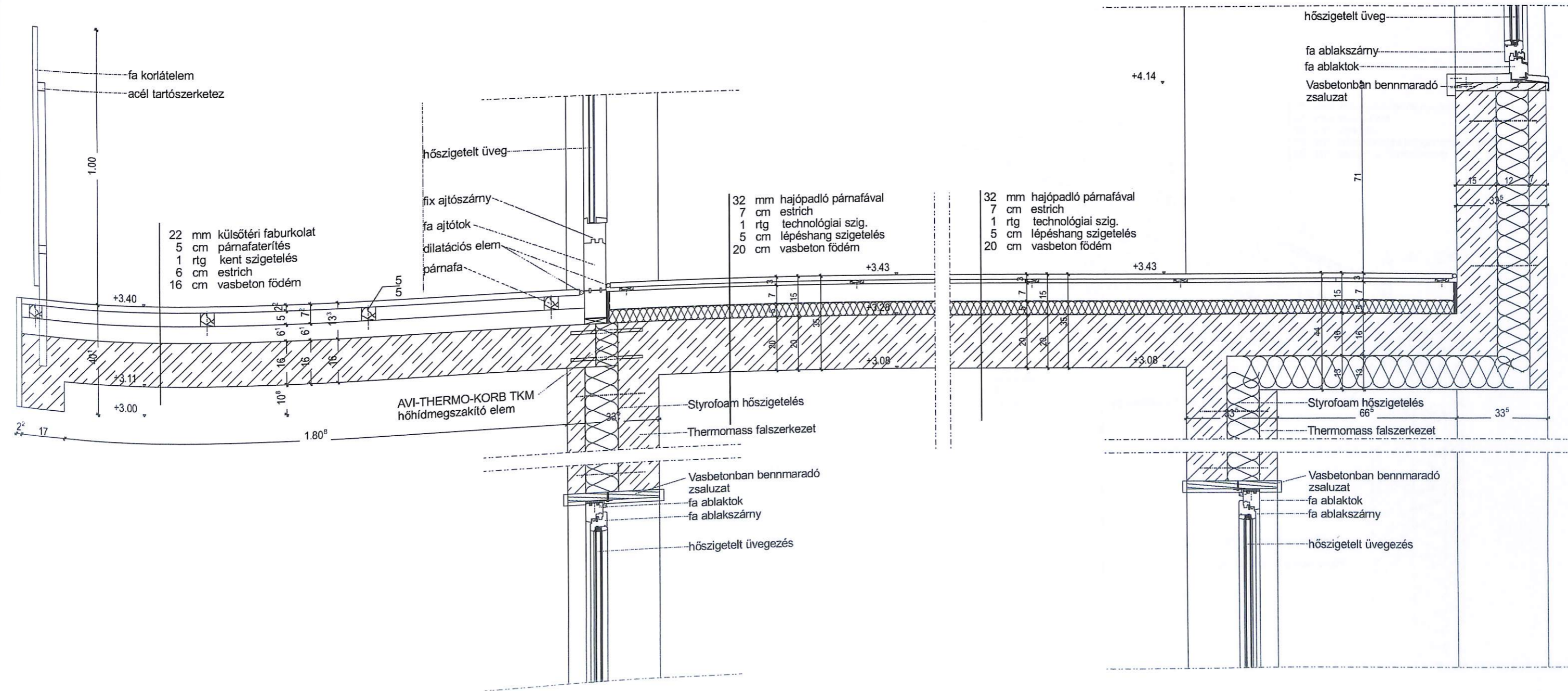
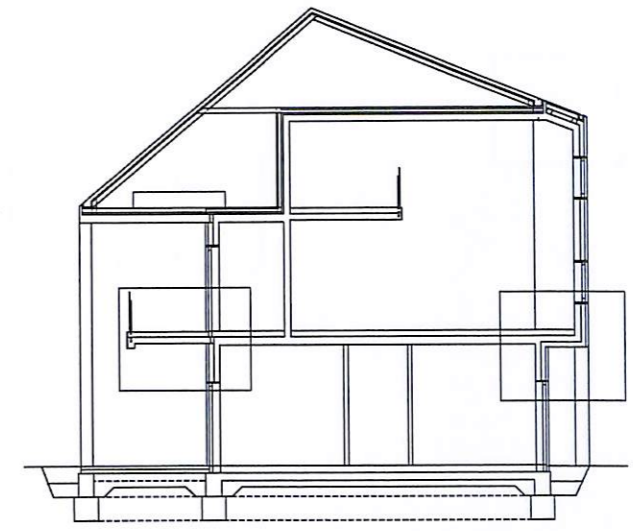
Thermomass falszerkezet felépítése:
6,5 cm külső kéreg, mely elsősorban esztétikai funkciót tölt be
12 cm furatolt Styrofoam zártcellás hőszigetelés
15 cm belső kéreg, mely a teherhordó szerkezet

A falak öntött falas rendszerben készülnek, a külső és belső kérget speciális hőhídmentes kapcsolóelemekkel kötik össze az együttdolgozás érdekében. A 6,5+12+15-ös falszerkezet hőátbocsátási tényezője U=0,3. Ez megegyezik egy 44-es PhoroTherm fal hőátbocsátási tényezőjével.

Nyílászárók kirekesztése bennmaradó fa zsaluzással készül.
Födémek monolit vasbeton szerkezetűek. A falszerkezet teherhordó belső kérgével összevasalva készül, az együttdolgozás érdekében. Vastagsága földemenként változó, a földszint és emelet felett 20 cm, a galéria konzolos része és a galéria feletti földem 18 cm, míg a loggia konzol 16 cm.
Tetőszerkezet mérmőki szerkezettel készül a nagy fesztáv és nehéz kapcsolódás miatt.

Külső téri teraszon és loggián Finnforest Thermowood külső téri fa padlóburkolatot alkalmazunk, mely 22 mm vastagságú és 50/50 mm-es pámfára szerelendő.

Homlokzaton található fa burkolat szintén Finnforest Thermowood külső téri homlokzatburkolat, mely 21 mm vastag és 142 mm széles elemekből áll.
Tető fedés Rhenzink lemezekből készül, rejtett ereszképzéssel.



Csomópontok M=1:10

Az épület falai és oszlopai alatt 60/60-as sávalap készül betonból. Erre egy 40/60-as gerendarács kerül, mely a 20 cm-es vasalt aljzattal együtt készül el, tárcsaként együttdolgozik.
A terasz alatt a vasalt aljzat helyett gerendarács készül az oszlop és fal sávalapjának együttdolgoztatása érdekében. A gerendarács között sovány beton kitöltést alkalmazunk.

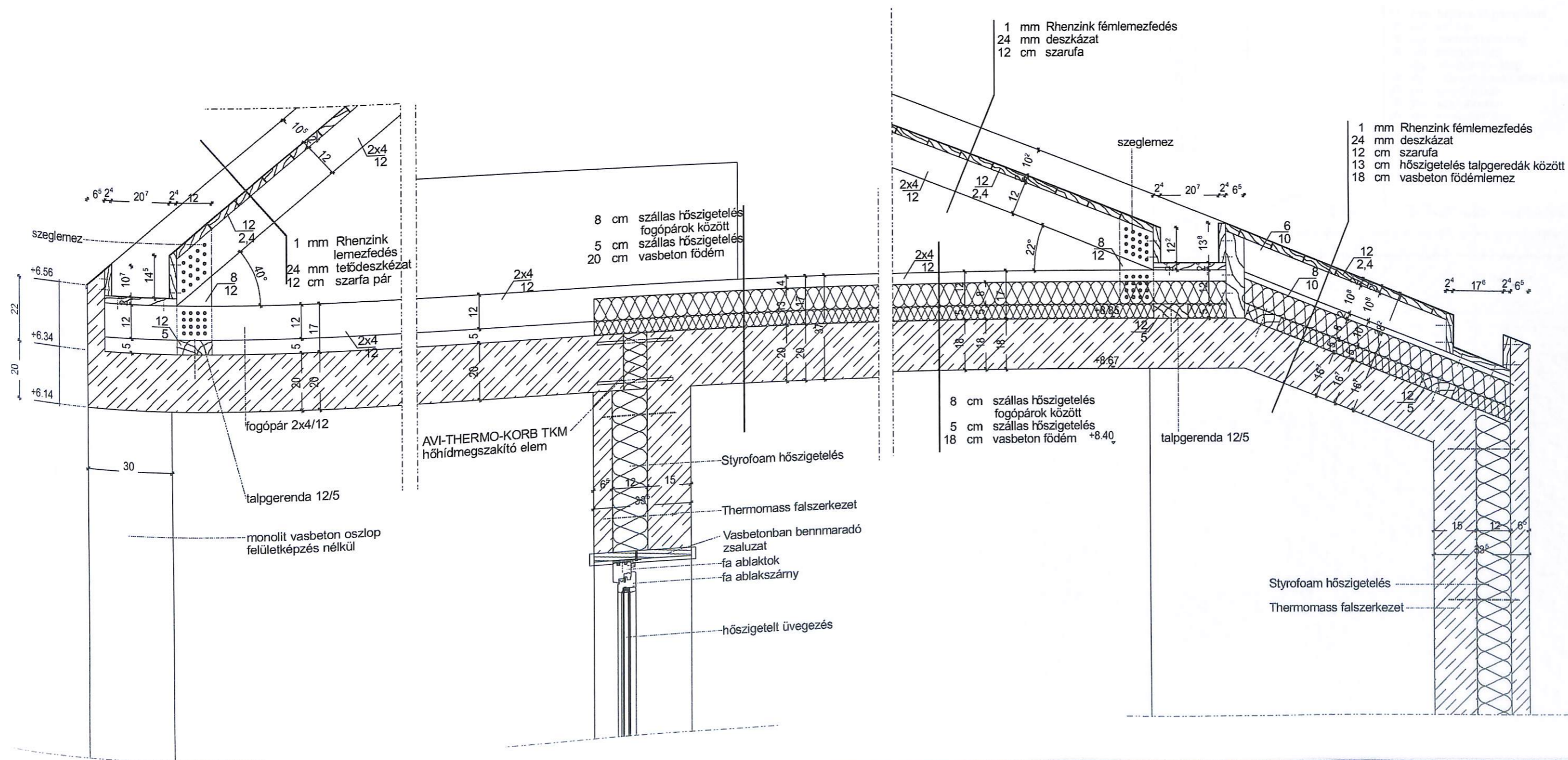
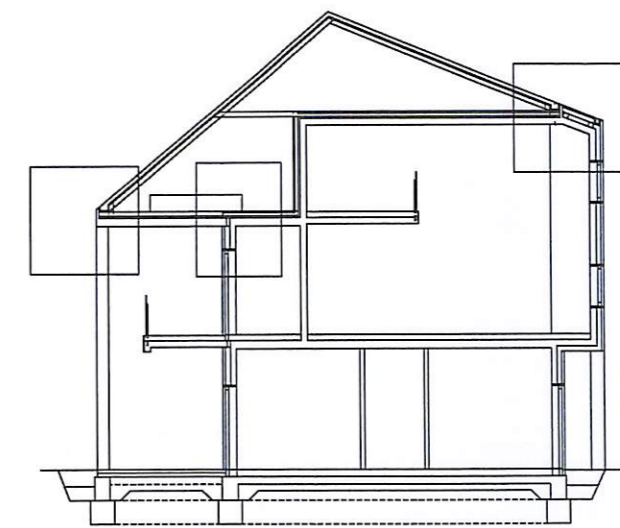
Thermomass falszerkezet felépítése:
6,5 cm külső kéreg, mely elsősorban esztétikai funkciót tölt be
12 cm furatolt Styrofoam zártcellás hőszigetelés
15 cm belső kéreg, mely a teherhordó szerkezet

A falak öntött falas rendszerben készülnek, a külső és belső kérgét speciális hőhídmentes kapcsolóelemekkel kötik össze az együttdolgozás érdekében. A 6,5+12+15-ös falszerkezet hőátbocsátási tényezője U=0,3. Ez megegyezik egy 44-es Phorotherm fal hőátbocsátási tényezőjével.

Nyílászárók kirekesztése bennmaradó fa zsaluzással készül. A falszerkezet teherhordó belső kérgével összevasalva készül, az együttdolgozás érdekében. Födémek monolit vasbeton szerkezetűek. A falszerkezet teherhordó belső kérgével összevasalva készül, az együttdolgozás érdekében. Vastagsága földemenként változó, a földszint és emelet felett 20 cm, a galéria konzolos része és a galéria feletti földem 18 cm, míg a loggia konzol 16 cm.
Tetőszerkezet mérnöki szerkezettel készül a nagy fesztáv és nehéz kapcsolódás miatt.

Külső téri teraszon és loggián Finnforest Thermowood külső téri padlóburkolatot alkalmazunk, mely 22 mm vastagságú és 50/50 mm-es pámafára szerelendő.
Homlokzaton található fa burkolat szintén Finnforest Thermowood külső téri homlokzatburkolat, mely 21 mm vastag és 142 mm széles elemekből áll.

Tető fedés Rhenzink lemezekből készül, rejtett ereszképzéssel.



Csomópontok M=1:10

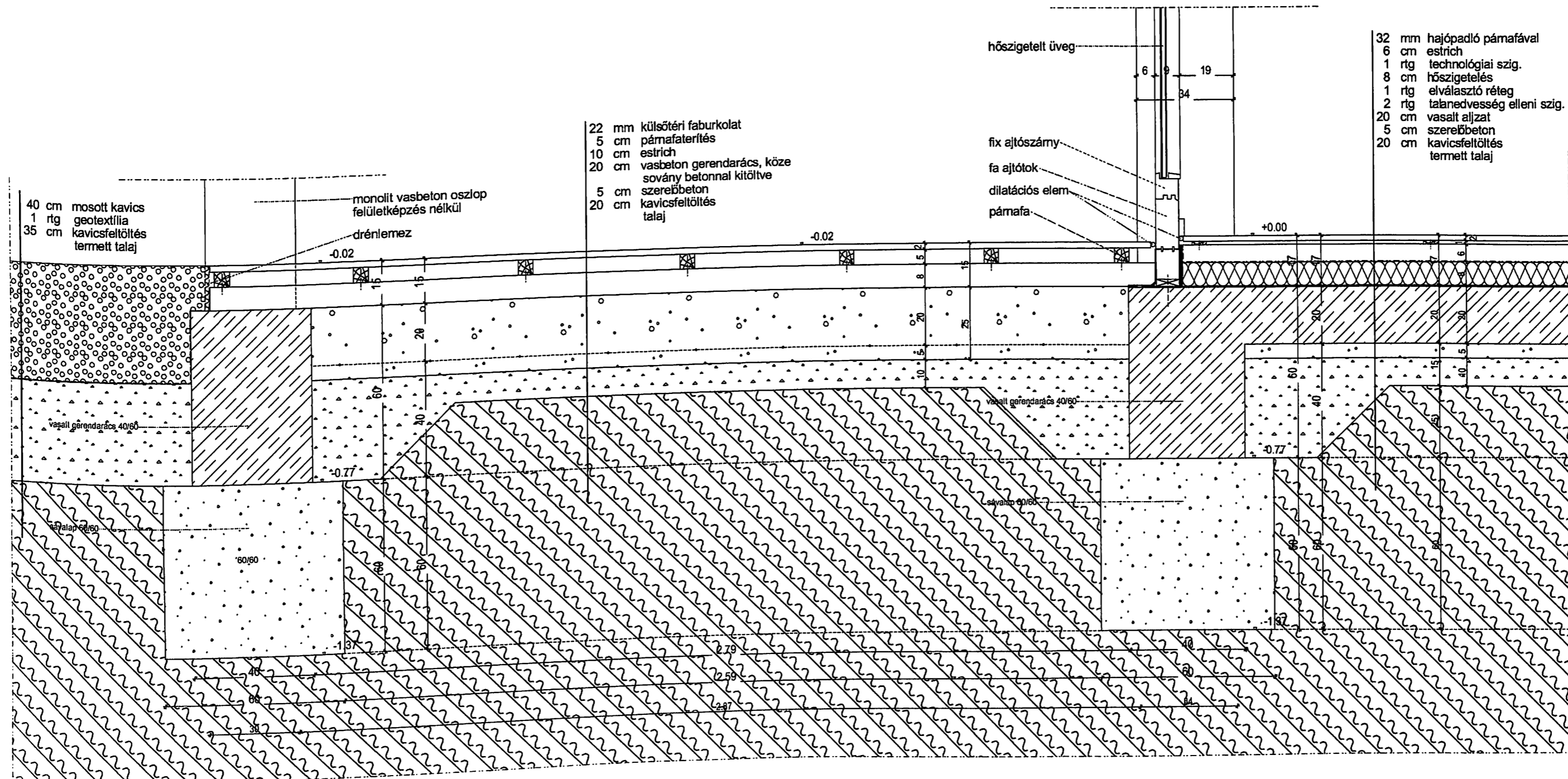
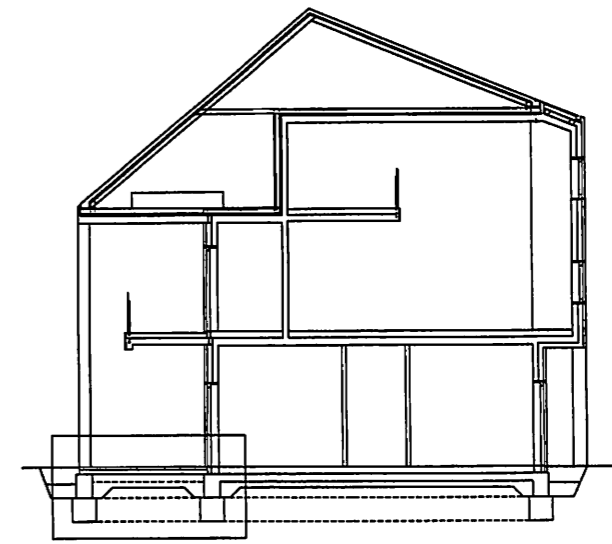
Az épület falai és oszlopai alatt 60/60-as sávalap készül betonból. Erre egy 40/60-as gerendarács kerül, mely a 20 cm-es vasalt aljzattal együtt készül el, tárcsaként együttdolgozik.
A terasz alatt a vasalt aljzat helyett gerendarács készül az oszlop és fal sávalapjának együttdolgoztatása érdekében. A gerendarács között sovány beton kitöltést alkalmazunk.

Thermomass falszerkezet felépítése:
6,5 cm külső kéreg, mely elsősorban esztétikai funkciót tölt be
12 cm furatolt Styrofoam zártcellás hőszigetelés
15 cm belső kéreg, mely a teherhordó szerkezet

A falak öntött falas rendszerben készülnek, a külső és belső kérget speciális hőhidmentes kapcsolóelemekkel kötik össze az együttdolgozás érdekében. A 6,5+12+15-ös falszerkezet hőátbocsátási tényezője U=0,3. Ez megegyezik egy 44-es Phorothem fal hőátbocsátási tényezőjével.

Nyílászárók kirekesztése bennmaradó fa zsuzzással készül.
Födémek monolit vasbeton szerkezetűek. A falszerkezet teherhordó belső kéréggel összevasalva készül, az együttdolgozás érdekében. Vastagsága földemenként változó, a földszint és emelet felett 20 cm, a galéria konzolos része és a galéria feletti födém 18 cm, míg a loggia konzol 16 cm.
Tetőszerkezet mérműki szerkezettel készül a nagy fesztáv és nehéz kapcsolódás miatt.

Külső téri teraszon és loggián Finnforest Thermowood külső téri fa padlóburkolatot alkalmazunk, mely 22 mm vastagságú és 50/50 mm-es pámafára szerelendő.
Homlokzaton található fa burkolat szintén Finnforest Thermowood külső téri homlokzatburkolat, mely 21 mm vastag és 142 mm széles elemekből áll.
Tető fedés Rhenzink lemezekből készül, rejtett ereszképzéssel.



Csomópontok M=1:10

Az épület falai és oszlopai alatt 60/60-as sávalap készül betonból. Erre egy 40/60-as gerendarács kerül, mely a 20 cm-es vasalt aljzattal együtt készül el, tárcsaként együttdolgozik.
A terasz alatt a vasalt aljzat helyett gerendarács készül az oszlop és fal sávalapjának együttdolgoztatása érdekében. A gerendarács között sovány beton kitértést alkalmazunk.

Thermomass falszerkezet felépítése:
6,5 cm külső kéreg, mely elsősorban esztétikai funkciót tölt be
12 cm furatolt Styrofoam zártcellás hőszigetelés
15 cm belső kéreg, mely a teherhordó szerkezet

A falak öntött falas rendszerben készülnek, a külső és belső kérget speciális hőhídmentes kapcsolóelemekkel kötik össze az együttdolgozás érdekében. A 6,5+12+15-ös falszerkezet hőátbocsátási tényezője $U=0,3$. Ez megegyezik egy 44-es PhoroTherm fal hőátbocsátási tényezőjével.

Nyílászárók kirekesztése bennmaradó fa zsaluzással készül.
Födémek monolit vasbeton szerkezetűek. A falszerkezet teherhordó belső kérgével összevasalva készül, az együttdolgozás érdekében. Vastagsága földemként változó, a földszint és emelet felett 20 cm, a galéria konzolos része és a galéria feletti födém 18 cm, míg a loggia konzol 16 cm.

Tetőszerkezet mérnöki szerkezettel készül a nagy fesztáv és nehéz kapcsolódás miatt.

Külső téri teraszon és loggián Finnforest Thermowood külső téri padlóburkolatot alkalmazunk, mely 22 mm vastagságú és 50/50 mm-es pámfára szerelendő.

Homlokzaton található fa burkolat szintén Finnforest Thermowood külső téri homlokzatburkolat, mely 21 mm vastag és 142 mm széles elemekből áll.

Tető fedés Rhenszink lemezekből készül, rejtett ereszképzéssel.

